

ZMLUVA O DIELO č.

na zhotovenie diela - stavby „Multifunkčné ihrisko 24m x 12m v obci Malé Leváre“ uzatvorenej v zmysle § 536 a nasledovné Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Obec Malé Leváre

Sídlo: Malé Leváre č. 177, 908 74 Malé Leváre
Zastúpený: Adrian Pernecký – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: SK575600 0000 003289229001
IČO: 00 309 711
DIČ: 2021049536
(ďalej len ako „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: VM Invest, s.r.o.

Sídlo: Vajanského 1242/2, 900 31 Stupava
Zastúpený: Vladimír Maroš

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaný v registri: OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vl.č. 33342/B
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Čl. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa zo dňa 08.09.2021 spracovaná v súlade so súťažnými podkladmi v rámci procesu verejného obstarávania.
2. Východiskové údaje:
 - 2.1 Názov stavby: Multifunkčné ihrisko 24m x 12m v obci Malé Leváre
 - 2.2 Miesto stavby: Obec Malé Leváre parc. č. 4972/55,4972/56, 4972/57
 - 2.3 Katastrálne územie: Malé Leváre
 - 2.4 Investor: Obec Malé Leváre

Čl. 3. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby „Multifunkčné ihrisko 24m x 12m v obci Malé Leváre“ v zmysle podmienok verejnej súťaže v zmysle a v rozsahu výkazu výmer a projektovej dokumentácie, a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác podľa čl. 3, bodu 1 tejto zmluvy a podmienok súťaže.
3. Dielo zhotovené podľa čl. 3 bodu 1. a 2. bude spĺňať všetky predpísané základné akostné technické ukazovatele.

Čl. 4. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD) podľa čl. 3 v rozsahu bodu 1. je:

Termín prevzatia staveniska: do 10 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa,
Termín začatia výstavby: dňom odovzdania staveniska,
Termín ukončenia a odovzdania stavby: do 7 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska,

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
5. **Predĺženie lehoty výstavby** - zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby po dohode s objednávateľom zápisom do stavebného denníka a obojstranným podpísaním dodatku ku zmluve o dielo v prípade, že:
- a) sa podstatne zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadanych objednávateľom
 - b) ak objednávateľ oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
 - c) nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky
 - d) zdržanie, chyby alebo prekážky budú spôsobené objednávateľom
 - e) zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá
 - f) v prípade živelných pohrôm

Predĺženie lehoty výstavby diela určí objednávateľ po dohode so zhotoviteľom formou dodatku k zmluve, predloženým zhotoviteľom najneskôr 30 dní pred pôvodným zmluvným termínom ukončenia v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Čl. 5. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a je doložená kalkuláciou - rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje:

Cena bez DPH: 57 671,11 EUR
DPH: 11 534,22 EUR
Cena s DPH: 69 205,33 EUR

3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

4. Financovanie diela sa bude realizovať na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác.

4.1 Súpis skutočne zrealizovaných prác je podkladom pre fakturáciu zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce.

5. Cena diela môže byť upravená v prípade navyiac prác požadovaných objednávateľom výlučne vo forme dodatku k tejto ZoD v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Podkladom bude vzájomne odsúhlasený doplnok k rozpočtu, ktorý vypracuje zhotoviteľ, najneskôr 1 týždeň pred realizáciou prác. Ocenenie navyiac prác a dodávok bude jednotkovými cenami platnými pre toto dielo v cenovej úrovni dohodnutej v čl. 5 bod 1. Navyiac práce a zmeny je možné fakturovať po podpísaní dodatku k ZoD v súlade s platným zákonom o VO max. do výšky 10% z celkovej ceny diela.

ČI. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi samostatne za realizáciu po splnení týchto podmienok:
 - 1.1 Práce budú fakturované na základe objednávateľom odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - 1.2 Overenie vykonaných prác vykoná objednávateľ do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu skutočne zrealizovaných prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
 - 1.3 Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu diela na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a to v tom prípade ak preinvestovaná čiastka dosiahne minimálne 20 % z ceny diela a zhotoviteľ o ňu písomne požiada.
2. Objávateľ uhradí cenu za zhotovenie diela nasledovne:
 - 2.1 100 % z ceny diela realizačných prác v termíne splatnosti podľa čl. 6 bod 6.
3. Zmeny vo výmerách:
 - 3.1 Všetky zmeny, doplnky a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v čl. 5. tejto ZoD. Uhradené budú až po odsúhlasení objednávateľom a obojstrannom potvrdení dodatku k ZoD uzatvorenom v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
 - 3.2 Nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých réžií, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov.
 - 3.3 Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení objednávateľom, na nedostatky na strane zhotoviteľa.
4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.

ČI. 7. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

4. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode v súlade so zákonom NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, § 12, ods. 1, písm. b) stanovuje na 60 mesiacov a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez väd a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
 - 4.1 Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
 - 4.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnené písomne reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do **5 dni** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia väd písomnou formou, zhotoviteľ vady odstráni **do 30 dní** od prijatej reklamácie.
6. Zisťovanie väd:
 - 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za práce.
 - 6.2 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.
7. Neodstránené vady po ukončení prác:
 - 7.1 Objednávateľ môže po ukončení prác zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie.
 - 7.2 Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa min 3 kalendárne dni dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 14 dní od doručenia faktúry.
 - 7.3 Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti vadnú časť plnenia.

ČI. 8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Riziká zhotoviteľa - zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku objednávateľa a majetku súkromných osôb, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci ZoD. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík. V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí dopravné značenie komunikácií, vyjadrenie a splnenie požiadaviek dopravného inšpektorátu k realizácii stavby.
3. Odovzdanie staveniska
 - 3.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 10 kalendárnych dní odo dňadoručenia písomnej výzvy zhotoviteľovi,
 - 3.2 Súčasne s odovzdaním staveniska, objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko.
 - 3.3 Prístup na stavenisko - zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú resp. majú vykonávať práce v súlade so ZoD.

3.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj čistotu používaných obecných komunikácií v blízkosti staveniska (pri vstupe a výjazde). Zároveň zodpovedá za primeranú čistotu vozidiel. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, denné čistenie dotknutých komunikácií počas realizácie stavby.

6. Prerušenie a zastavenie prác

6.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.

6.2 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:

- a) zistenie vady projektu,
- b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
- c) v prípade uvedenom v § 551 Obchodného zákonníka.

6.3 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:

- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
- b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.

6.4 Obidve zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

6.5 Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

7. Kvalita stavebných prác a technologická disciplína

7.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane preukazných skúšok odsúhlasených objednávateľom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch (TKP, ZTKP a pod.), ktoré vyplynú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.

7.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov. V prípade zmeny materiálov alebo na vyžiadanie objednávateľa predloží zhotoviteľ nové aktuálne atesty resp. preukázané skúšky. Atesty a certifikáty v čase predloženia objednávateľovi musia byť platné.

7.3 V prípade, že zhotoviteľ zabuduje materiály resp. zmesi bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky porušenia tejto podmienky. Ak sa dodatočne preukáže, že preukazná skúška je nevyhovujúca a zabudované materiály resp. zmesi nezodpovedajú požadovaným kvalitatívnym parametrom je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu, napr.

nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.

8. Odovzdávacie a preberacie konanie diela

8.1 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:

- a) stavebný denník
- b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania (konečná faktúra)
- c) elaborát o kvalite s vyčíslením skúšok a doložením atestov a certifikátov o kvalite prác a zabudovaných materiáloch. Tento elaborát predloží zhotoviteľ min. 14 dní pred termínom odovzdania objednávateľovi na odsúhlasenie
- d) doklady o uložení prebytočného, vybúraného alebo odmontovaného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku

8.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov, správcov a ostatnými kompetentnými účastníkmi preberacieho konania spíšu protokol o preberaní prác.

9. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia - zhotoviteľ

- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom
- b) sa zaväzuje, že bude podnikat' všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.

10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - zhotoviteľ:

- zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb
- je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí označenie a zabezpečenie staveniska tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb. V takomto prípade znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.

11. Protipožiarna ochrana - zhotoviteľ:

zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska v zmysle zákona NR SR č. 14/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení zákona č. 438/2002 Z. z. a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej služby a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

12. Ochrana životného prostredia

- a) Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru.
- b) Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- c) V prípade nedodržania odstavca 13. a) a b) sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými min. 3 pracovné dni vopred. Bez ich preverenia objednávateľom, nebudú uhradené resp. budú urobené opatrenia, aby mohli byť dodatočne overené a odskúšané. Náklady s tým spojené bude znášať zhotoviteľ.

V prípade, že sa objednávateľ nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác, bude náklady na dodatočné odkrytie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odkrytí zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ a budú považované za prípad odškodnenia.

14. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
 - 14.1 V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:
Denný zápis:
dátum (mesiac, rok, názov dňa); - údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota; rozsah realizovaných prác
 - 14.2 Ostatné údaje, napr.:
požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak, prerušenie stavebných prác s odôvodnením, záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod., zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej dokumentácie, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávaniadiela, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
 - 14.3 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie objednávateľovi.
 - 14.4 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
 - 14.5 Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
 - 14.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
15. Vlastníctvo na zhotovovanej veci
 - 15.1 Dňom nadobudnutia účinnosti ZoD a zápisničným prevzatím staveniska je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody na majetku objednávateľa a súkromných pozemkoch dotknutých výstavbou, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
 - 15.2 Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza postupne, realizovaním etáp diela.
16. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie tohto diela.
17. Ukončenie prác
 - 17.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.
 - 17.2 Objávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.

- 17.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.

ČI. 9. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY

1. V prípade, že z dôvodu nedodržania termínu vykonania diela zo strany zhotoviteľa, alebo z dôvodu nesplnenia záväzku zhotoviteľa si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku 5 tejto zmluvy a to za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní s realizáciou diela. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.
2. Zhotoviteľ si môže nárokovať úrok z omeškania za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní za omeškanie s úhradou faktúry 0,05 % z dlžnej čiastky.

ČI.10. VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

ČI. 11. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch : odovzdá stavenisko na základe písomnej výzvy zhotoviteľovi v súlade s čl. 4 bodom 1 tejto zmluvy.
2. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe:
 - 2.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, priebežné platenie ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
 - 2.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami - vyžaduje sa však písomná forma.
 - 2.3 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska do termínu zápisničného prevzatia stavby objednávateľom bez väd a nedorobkov. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do troch pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.

ČI. 12. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Obchodné tajomstvo
 - 1.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, platba ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
 - 1.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

1.3 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.

2. Vykonávanie diela

2.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon a s ním súvisiace predpisy a nariadenia, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

2.2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevyhovujúce vlastnosti vecí, ktoré od neho prevzal, alebo na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. Ak túto povinnosť zhotoviteľ splnil, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, pokiaľ objednávateľ na použití odovzdaných vecí a dodržaní uložených pokynov trvá.

2.3. Zhotoviteľ je zodpovedný za:

- a) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
- b) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovací práce.

2.4. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenia akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie.

2.5. Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom, má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprevzaté dielo, objednávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.

2.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.

2.7. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov v lehote do 10 kalendárnych dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškani.

2.8. Objávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.

3. Úhrada škôd a nákladov

Pri uplatňovaní a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.

4. Poverenie k zhotoveniu iným subjektom Zhotoviteľ môže s dovoľením objednávateľa, poveriť iný subjekt k zhotoveniu niektorých prác. Tento súhlas nezavahuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti stanovenej v ZoD.

5. Zmeny a doplnky

5.1. Objávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.

5.2. Zhotoviteľ je povinný na základe požiadania objednávateľa:

- a) zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
- b) nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonávať,

- c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
- d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
- f) zmeniť postup vykonávania prác,

Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od ZoD a budú ocenené v cenovej úrovni a spôsobom uvedeným v prílohe č. 1.

5.3 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu objednávateľa.

5.4 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo zmeniť zmluvne potvrdený výkaz výmer jednotlivých prác, pokiaľ tieto zhotoviteľ nevykonáva v súlade so ZoD.

6. Plnenie povinností

6.1 Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred začatím a počas realizácie stavby.

6.2 V prípade porušenia resp. nesplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.

6.3 Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

6.4 Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:

- a) udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok,
- b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.

7. Ak dohody uzavreté podľa čl. 12 bodu 2.1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

8. Odstúpenie od zmluvy

8.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

8.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej strane primeranú lehotu s písomným upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.

8.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344 § 351 Obchodného zákonníka.

8.4 Odstúpenie od zmluvy je možné pri porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

9. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

9.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:

- a) objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa zmarenie výstavby, resp. podstatné sťaženie realizácie diela,
- b) zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela podľa odsúhlaseného termínu viac ako 1 mesiac a spôsobí si ho vlastnou vinou,
- c) zhotoviteľ nesplní zmluvný záväzok, ku ktorému sa zaviazal v článku 12. tejto zmluvy o dielo,
- d) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme dokončenú a riadne ponúknutú dodávku zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať,
- e) ak bude na objednávateľa alebo zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia.

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.

9.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 564 Obchodného zákonníka.

9.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 odst. 1 Obchodného zákonníka.

10. Platby pri odstúpení od zmluvy

10.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na úhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.

10.2 Ak celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.

10.3 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany objednávateľa, zhotoviteľ vyčíslí náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým predplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia.

11. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit/overovania a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby;
- b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit/overovania;
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.“

ČI. 13. OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak ako dodávateľ predmetu zmluvy bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC), spĺňajúce nasledovné podmienky:

- a) patria k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň
- b) sú dlhodobo nezamestnaní v zmysle § 8 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa bodu 1, písm. a) a b) tohto článku poskytne Objávateľ Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa bodu 1, písm. a) a b) tohto článku sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite a relevantným potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných. Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého Prijímateľom vhodného

uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie.

3. Zhotoviteľ má povinnosť preukázať zamestnanie osôb v zmysle podmienky uvedenej v bode 1, písm. a) a b) tohto článku zmluvy a to predložením dokumentov preukazujúcich jej splnenie (napr. pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce a podobne, vrátane čestných prehlásení uchádzačov o zamestnanie a potvrdenia z príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny) a to najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska.
4. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.
5. V prípade, že zhotoviteľ nespĺní podmienky uvedené v bode 1 a 2 tohto článku a nepreukáže ich splnenie podľa bodu 3 tohto článku je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške ceny zhotovenia diela uvedenej v článku 5 v bode 2.

ČI. 14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP.
2. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
5. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve obcou Veľké Leváre za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
7. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
č. 1 Podrobný rozpočet v písomnej podobe
č. 2 Zoznam subdodávateľov
9. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

v Malých Levároch, dňa 09.09.2021

v Malých Levároch, dňa 09.09.2021

Zhotoviteľ :



VM Invest, s.r.o.
Vladimír Maroš
konateľ

Objednávateľ :



Obec Malé Leváre
Adrian Pernecký
starosta obce

REKAPITULÁCIA

Stavba: Multifunkčný športový areál

Objekt:

Časť:

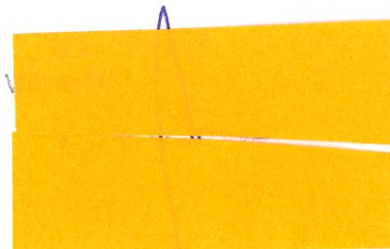
JKSO:

Objednávateľ: Obec Malé Leváre

Zhotoviteľ: VM Invest s.r.o., Vajanského 1242, 900 31 Stupava

Dátum: 30.8.2021

Kód 1	Popis 2	Cena celkom 3	Cena celkom s DPH 4
1	SO-01.1 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO	27 283,60	32 740,32
2	SO-01.2 STREETBALOVÉ IHRISKO	18 574,02	22 288,82
3	SO-01.3 SKOK DO DIAĽKY	11 813,49	14 176,19
	Spolu	57671,11	69205,33

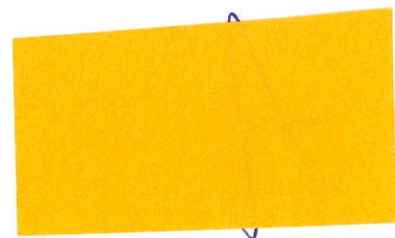


Výkaz výmer

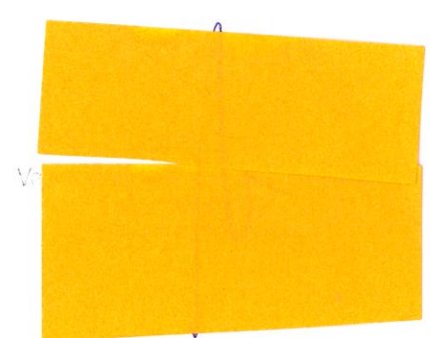
Stavba: Multifunkčný športový areál
 Objekt: SO-01.1 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
 Časť:
 JKSO:

Objednávateľ: Obec Malé Leváre
 Zhotoviteľ: VM Invest s.r.o., Vajanského 1242, 900 31 Stupava
 Dátum: 30.8.2021

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6
Práce a dodávky HSV					27 283,600
Zemné práce					2696,20
1	Odstránenie pôvodnej UT, vrátane odvozu a likvidácie	dielo	1,000	300,00	300,00
2	Vyrovnanie podlažia vrátane dodávky materiálu	m2	298,000	2,00	596,00
3	Vytýčenie a hĺbenie jám pre osadenie pätiiek športového náradia do hutneného a vyrovnaného podlažia-tenis	m3	0,800	100,00	80,00
4	Odstránenie zeminy do minimálnej hrúbky 200 mm s následným vyhrutím do 50m	m3	298,000	2,00	596,00
5	Úprava pláne so zhutnením /min. hodnota hutnenia je 25MPa/	m2	298,000	1,50	447,00
6	Výkop ryhy pre drenáž do zhutnenej zemnej pláne	m3	8,000	10,00	80,00
7	Výkop vsakovacej jamy	m3	8,000	10,00	80,00
8	Vytýčenie a vrtanie otvorov pre stĺpiky oplotená a vstupnej bráničky do hutneného podlažia	m3	1,872	100,00	187,20
9	Vytýčenie, výkop a zrovnanie ryhy pre osadenie obrubníkov; do hutneného podlažia	m3	5,000	50,00	250,00
10	Vytýčenie a hĺbenie jám pre osadenie pätiiek športového náradia do hutneného a vyrovnaného podlažia-BB2*,volejbalfutbal	m3	0,800	100,00	80,00
Zakladanie					3037,40
11	Betón B15- C12/15 pre osadenie stĺpikov oplotená vrátane dopravy.	m3	4,740	115,00	545,10
12	Osadenie stĺpikov oplotená	ks	27,000	10,00	270,00
13	Osadenie vst.bráničky oplotená	ks	1,000	50,00	50,00
14	Betón pre osadenie cestných obrubníkov; vrátane dopravy	m3	4,740	145,00	687,30
15	Cestné obrubníky; 80x250x1000mm; vrátane dopravy	ks	79,000	8,00	632,00
16	Osadenie cestných obrubníkov	ks	79,000	7,00	553,00
17	Betón B15- C12/15 pre osadenie pätiiek športového náradia vrátane dopravy	m3	0,800	125,00	100,00
18	Osadenie pätiiek športového náradia	ks	4,000	50,00	200,00
Odvodnenie					1138,60
19	Geotextília	m2	106,000	0,95	100,70
20	Pokládka geotextílie	m2	106,000	0,80	84,80
21	Flexodrenážna PVC rúra priemer 80mm	bm	88,000	1,50	132,00
22	Položenie drenážnych rúr do ryhy	bm	88,000	0,90	79,20
23	Štrkodrt' 4 - 8mm (alternatívne 8 - 16mm) na drenáž vrátane dopravy	T	15,900	30,00	477,00
24	Obsypanie drenážnych rúr štrkodrt'ou 4 - 8 mm (alternatívne 8 - 16mm)	T	15,900	15,00	238,50
25	Zhutnenie drenáže valcom	m2	26,400	1,00	26,40
Vodorovné konštrukcie					4251,40
26	Štrkodrt' fr.32 - 63mm; vrstva min. hr. 180mm; vrátane dopravy	T	89,400	17,00	1519,80
27	Rozhrnutie vrstiev frakcie podľa leaserového zamerania	m2	298,000	1,30	387,40
28	Zhutnenie vrstiev valcom po vrstvách max 0,2m /min. hodnota hutnenia je 50MPa/	m2	298,000	0,90	268,20
29	Štrkodrt' fr. 0-22mm, vrstva minimálnej hrúbky 90mm; vrátane dopravy	T	29,800	16,00	476,80
30	Rozhrnutie vrstvy podľa leaserového zamerania.	m2	298,000	1,30	387,40
31	Zhutnenie vrstvy valcom /min. hodnota hutnenia je 50MPa/	m2	298,000	0,90	268,20
32	Štrkodrt' fr. 0-4 mm, vrstva minimálnej hrúbky 30mm; vrátane dopravy	T	18,000	16,00	288,00
33	Rozhrnutie vrstvy podľa leaserového zamerania.	m2	298,000	1,30	387,40
34	Zhutnenie vrstvy valcom /min. hodnota hutnenia je 50MPa/	m2	298,000	0,90	268,20
Športový povrch					13410,00
35	Umelá tráva UT dĺžka vlákna: 24,	m2	298,000	31,99	9533,02
36	Lepidlo PU	kg	32,000	7,50	240,00
37	Podleповacia páska	bm	125,000	1,99	248,75
38	Umelá tráva UT dĺžka vlákna: 24,	bm	125,000	2,96	370,00
39	Kremičitý piesok vrátane dopravy	t	12,000	149,98	1799,76
40	Montáž vrátane vsypov a vyčiarovania	m2	121,000	10,07	1218,47
Oplotenie					1750,00
41	Úprava a presun oplotenia s mantinelmi - kotvenie	kpl	1,000	1000,00	1000,00



P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6
42	Montáž oplatenia	Dielo	1,000	750,00	750,00
	Ostatné investičné náklady				1 000,000
43	Doprava materiálu a strojov	kpl	1,000	700,00	700,00
44	Zameranie polohy, výšky a vytýčenie stavby	dielo	1,000	300,00	300,00
	<u>Celkom</u>				<u>27 283,600</u>



ROZPOČET

Stavba: Multifunkčný športový areál
Objekt: SO-01.2 STREETBALOVÉ IHRISKO
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Obec Malé Leváre
Zhotoviteľ: VM Invest s.r.o., Vajanského 1242, 900 31 Stupava
Dátum: 30.8.2021

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6
Práce a dodávky HSV					18574,02
Zemné práce					1498,32
1	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3	m3	5,735	10,000	57,35
2	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3(obrubičky)	m3	4,400	10,000	44,00
3	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 10000 m	m3	10,135	10,000	101,35
4	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4	m3	10,135	5,000	50,68
5	Uloženie sypaniny na skládky	m3	10,135	5,000	50,68
6	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	20,270	1,000	20,27
7	Terénne zapravenie sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 so zasiatím trávneho semena- (vrátane trávneho semena)	m2	54,000	15,000	810,00
8	Úprava pláne so zhutnením /min. hodnota hutnenia je 25MPa/	m2	182,000	2,000	364,00
Zakladanie					1528,50
9	Betón pre osadenie cestných obrubičiek vrátane dopravy	m3	4,400	115,000	506,00
10	Cestné obrubičky; 80x250x1000mm vrátane dopravy	ks	54,000	8,000	432,00
11	Osadenie cestných obrubičiek	ks	54,000	7,000	378,00
12	Osadenie pätičiek športového náradia/basketbal-1	ks	1,000	100,00	100,00
13	Betón B15- C12/15 pre osadenie pätičiek športového náradia basketbal, vrátane dopravy	m3	0,900	125,00	112,50
SKLADBA PODLOŽIA:					4932,20
14	Štrkodrť fr.32 - 63mm; vrstva min. hr. 100mm; vrátane dopravy	T	36,400	17,000	618,80
15	Rozhrnutie vrstiev frakcie podľa laserového zamerania	m2	182,000	1,300	236,60
16	Zhutnenie vrstiev valcom po vrstvách max 0,2m /min. hodnota hutnenia je 50MPa/	m2	182,000	0,900	163,80
17	Kamenivo spevnené cementom CBGM - C8/10	m3	27,300	90,000	2457,00
18	Rozhrnutie vrstiev frakcie podľa laserového zamerania	m2	182,000	5,000	910,00
19	Zhutnenie vrstiev valcom po vrstvách max 0,2m /min. hodnota hutnenia je 50MPa/	m2	182,000	3,000	546,00
Komunikácie					7515,00
20	Betónová plocha vrátane montáže	m2	182,000	20,000	3640,00
21	Betón CB3	m2	182,000	20,000	3640,00
22	Čiarovanie povrchu	m	47,000	5,000	235,00
Vybavenie					2 000,000
BASKETBAL:					
23	Presun konštrukcie montáž, demontáž	kus	1,000	1834,00	1834,00
24	Sieťka FE basketbalová do exteriéru	kus	1,000	16,00	16,00
25	Montáž športového náradia: Basketbal	kus	1,000	150,00	150,00
Ostatné investičné náklady					1 100,000
26	Doprava materiálu a strojov	Dielo	1,000	700,000	700,00
27	Náklady na vytýčenie stavby	kpl	1,000	100,000	100,00
28	Vytýčenie inžinierskych sietí	kpl	1,000	100,000	100,00
29	Dokumentácia skutočného prevedenia stavby, vr. digit. sprac.	kpl	1,000	200,000	200,00
Celkom					18574,02

Výkaz výmer

Stavba: Multifunkčný športový areál
Objekt: SO-01.3 SKOK DO DIALKY
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Obec Malé Leváre
Zhotoviteľ: VM Invest s.r.o., Vajanského 1242, 900 31 Stupava
Dátum: 30.8.2021

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	4	2	3	4	5	6
	HSV	Práce a dodávky HSV				11813,49
	1	Zemné práce				1921,52
1	122201	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hĺbke 3, nad 100 do 1000 m3 vrátane vyburania starých obrubníkov-do 100mm,vrátane doskočiska hl.400mm	m3	43,300	10,000	433,00
2	132201	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3(obrubníky)	m3	4,560	10,000	45,60
3	162701	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 10000 m	m3	47,860	10,000	478,60
4	167101	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	47,860	5,000	239,30
5	171201	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	47,860	5,000	239,30
6	171209	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	95,720	1,000	95,72
7	175101	Terénne zapravenie sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 so zasiatím trávneho semena- (vrátane trávneho semena)	m2	78,000	5,000	390,00
	5	Vodorovné konštrukcie				2436,97
8	564721	Podklad z kameniva drveného veľ. 32-63 mm tr.A s rozprestretím a zhutn.hr.150 mm,	m2	74,000	5,000	370,00
9	564721	Podklad z kameniva drveného veľ. 32-63 mm tr.A s rozprestretím a zhutn.hr.150 mm	T	19,980	30,000	599,40
10	564721	Podklad z kameniva drveného veľ. 0 -22 mm tr.A s rozprestretím a zhutn.hr.100 mm	m2	74,000	5,000	370,00
11	564721	Podklad z kameniva drveného veľ. 0-22 mm tr.A s rozprestretím a zhutn.hr.100 mm	T	13,320	27,000	359,64
12	564721	Podklad z kameniva drveného veľ. 0-4 mm tr.A s rozprestretím a zhutn.hr.30 mm	m2	74,000	5,000	370,00
13		Podklad z kameniva drveného veľ. 0-4 mm tr.A s rozprestretím a zhutn.hr.30 mm	T	3,996	17,000	67,93
14	564721	Podklad z kremečitého piesku typ SH 032 tr.A s rozprestretím hr.300 mm pre skok do dialky	T	12,000	25,000	300,00
	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1669,00
14	916561	Osadenie obrubníka betón, do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou vrátane dodávky betónu	m	57,000	12,000	684,00
15	1932817	Betón C 16/20, (pre osadenie obrubníkov)	m3	4,60	115,00	529,00
16	592174	Obrubník betónový š.- 80mm,rozmer: 80x250x1000-pre atľ.dráhu	m	57,000	8,000	456,00
	T03	Pružná podkladná vrstva				1480,00
17	TEN00C	Pružná priepustná podložka / zmes kameniva,gum. granulátu a PU pojiva / hr.30 mm	m2	74,000	20,000	1480,00
	T03	Pružná podkladná vrstva-Penetrácia				74,00
18	TEN00C	Penetrácia 0,3kg/m2	m2	74,000	1,000	74,00



P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	4	2	3	4	5	6
	T10	Umelé povrchy				3832,00
19	TEN00C	TARTAN striekaný priepustný pre bežecké dráhy hr.10+3 mm vrátane rozbežiska pre skok do diaľky Tento typ povrchu „Spray coat“ je tvorený základnou vrstvou čierneho gumového granulátu SBR frakcie 1-3 mm spojeného polyuretánovým pojivom, ktorá sa kladie v priemerej hr. 10mm. Zmes sa mieša na mieste stavby a nanáša sa špeciálnym k tomu určeným finišerom na celú plochu, čím vytvára monolitický, bezšpárový a vodopriepustný celok. Na túto vrstvu se vykonáva nástreok hr. 3mm z jemného gumového granulátu EPDM frakcie 0,5-1,5 mm a EPDM prach spôsobujúceho zdrsnenie a protišmikový efekt. Celková hr. povrchu je teda 13mm. Tento povrch je určený špeciálne pre atletiku. Umelý povrch bude červený a musí mať platný certifikát medzinárodnej atletickej federácie IAAF. Čiarovanie jednotlivých dráh na ovále a základných handicapov bude bieluou farbou, ostatné handicapy budú v rozdielnych farebných odtieňoch. 1) Požadované technické vlastnosti: a) Podľa IAAF špecifikácie Útlm dopadu – min 35% Vertikálna deformácia – min 1,5 mm Klzkosť – min 0,5 Vodopriepusťnosť – 0,052cm/s Pevnosť v ťahu – min 0,6 N/mm2 Pretaženie – min 70% b) Podľa špecifikácie DIN V 18035-6 Štandardná deformácia – min 0,6 mm Odporové opotrebenie – max. 1 mm Odolnosť pri použití tretier – trieda 1 c) Klasifikácia podľa ASTM F 2157-08 Trieda 1 (najvyššia možná klasifikácia)	m2	74,000	43,000	3182,00
		2) Požadované environmentálne vlastnosti podľa DIN 18035-6 pre životné prostredie DOC – max 10 Olovo (Pb) - max 0,01mg/l Kadmium (Cd) – max 0,001 mg/l Chróom total (Cr) - max0,01 mg/l Chróom VI (CrVI) – max0,01 mg/l Ortuť (Hg) – max 0,001 mg/l Zinok (Zn) – max 1 mg/l Selen (Sn) – max 0,01 mg/l Zápach – bez zápachu				
20	TEN00C	Čiarovanie na tartan-polyuretánová farba,čiarý š.50mm	m	50,000	5,000	250,00
31	TEN00C	Ostatné náklady na presun a manipuláciu s materiál.	kpl	1,000	300,000	300,00
32		Doska pre skok do diaľky, púzdro s montážou	ks	1,000	100,000	100,00
	D990	Ostatné investičné náklady				400,00
32	T00000	Náklady na vytyčenie stavby	kpl	1,000	100,000	100,00
33	T00000	Vytyčenie inžinierských sielí	kpl	1,000	100,000	100,00
34	T00000	Dokumentácia skutočného prevedenia stavby,vr.digit.sprac.	kpl	1,000	200,000	200,00
		Celkom				11813,49

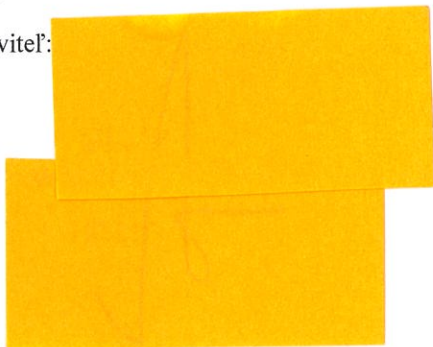


Príloha č. 2 ZMLUVY: Zoznam subdodávateľov

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
1.	PAPA INVEST S.R.O. HAJERŇKOVÁ 23, 841 05 BA IČO: 44 424 418	Ing. MILAN KUŠALÍK, HAJERŇKOVÁ 23, 841 05 BRATISLAVA nar. 27. 11. 1972	UMELÁ TRÁVA UT	16,53

v Malých Levároch, dňa: 09.09.2021

Zhotoviteľ:



v Malých Levároch, dňa: 09.09.2021

Objednávateľ:

